

# موافقتنامه

ردیف بودجه: ۵۲۰۱۰۰۳۰۰۰۱۰۰/۲ به شماره درخواست ۲۷۳.

موضوع پیمان: انجام عملیات پروژه طرح و اجرای مبلمان شهری (خرید و نصب و اجرا و بهره برداری از چراغ پارکی با ارتفاع ۳ متر تک شعله ای و دو شعله ای)

نام پیمانکار: شرکت آرتا صنعت سروس

شماره: ۸۴۴۰ ۱۱۴۰۹ ک

تاریخ: ۱۴۰۳ ۱۶/۲۴

## مشخصات دارندگان حق امضاء

نام و نام خانوادگی: علی توکلی

نام پدر: غلامرضا

کد ملی: ۵۵۷۹۷۲۳۲۰۲

تاریخ تولد: ۱۳۶۰/۰۶/۳۰

محل صدور: بروجرد

شناسه صنفی: ۰۴۶۸۳۵۷۵۴۷

کد اقتصادی شرکت: ۴۱۱۵۱۴۸۹۶۹۹۱

شماره ملی شرکت: ۱۴۰۰۰۵۹۶۱۲۲۰

کد پستی شرکت: ۳۳۹۷۱۷۳۸۵۲

آدرس شرکت: پاکدشت - آلونک - انتهای بلوار آقایی - شهرک صنعتی درودگران - پلاک ۲۲

تلفن: ۰۲۱۳۶۴۵۶۸۹۴ - ۰۹۱۲۷۹۹۱۶۵۰ - ۰۹۱۲۴۷۶۴۶۹۰

شماره ثبت شرکت: ۴۹۴۳۲۸

سمت: مدیر عامل

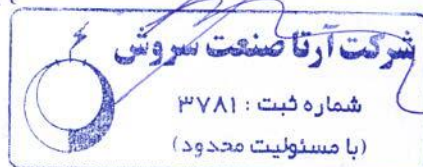
تاریخ آخرین آگهی تغییرات شرکت: ۱۴۰۲/۰۵/۱۰

شماره شب شرکت: IR ۸۴۰۶۱۰۰۰۰۰۰۴۰۰۱۰۰۲۵۲۲۴۲۷

امضاء

شماره تماس

۰۹۱۲۱۸۹۵۴



شرکت آرتا صنعت سروس

شماره ثبت: ۳۷۸۱

(با مسئولیت محدود)

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود طبق ردیف بودجه ۵۲۰۱۰۰۳۰۰۰۱۰۰۲ و صورتجلسه کمیسیون معاملات متوسط به شماره ۱۴۰۳/۷۹۲۹/ک مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۱ شهرداری کوهسار فی ما بین شهرداری کوهسار به نمایندگی مرتضی فلاح پیشه (شهردار کوهسار) که در این پیمان کارفرما نامیده میشود از یک سو و شرکت آرتا صنعت سروش به نمایندگی آقای علی توکلی که در این پیمان پیمانکار نامیده میشود از سوی دیگر طبق مقررات و شرایط که در اسناد و مدارک پیمان درج شده است منعقد میگردد.

## ماده یک: موضوع قرارداد

۱-۱) موضوع پیمان عبارت است از انجام عملیات پروژه طرح و اجرای مبلمان شهری ( خرید و نصب و اجرا و بهره برداری از چراغ پارکی با ارتفاع ۳ متر تک شعله ای و دو شعله ای).

۱) ماشین آلات مورد نیاز شامل تجهیزات و ادوات لازم جهت تولید اقلام مورد نیاز موضوع پیمان، جرثقیل، کامیون و ترلیور جهت حمل، بابکت، بیل بکهو، نیشان، بالابر، کمپرسور، هیلتی، لوازم تخصصی مورد نیاز نصب و بهره برداری از چراغ های پارکی.

۲) استفاده از مواد اولیه مرغوب و با کیفیت (لوله فولادی ۳ اینچ بدون درز با ضخامت ۳ میلیمتر، مبله از جنس فولاد به ارتفاع ۹۰ سانتیمتر و کتیبه های طلایی از جنس گالوانیزه، گلدانی طلایی از جنس آلومینیوم ریخته گری شده، سرنیزه از جنس آلومینیوم، ورق لیزر CNC، سرچراغ ۶ ظلعی از جنس پلی کربنات به همراه حفاظ آلومینیوم، پیچ و مهره ها با آبکاری داکرومات و استیل، کانکتور های BJB، منابع روشنایی COB LED که حداقل ۲ سال تاریخ مصرف داشته باشد، لنزها با منحنی پخش نور مختلف و راندمان بالا، درایورهای استاندارد با مشخصات الکتریکی بالا) با بهره گیری از استاندارد های بین المللی.

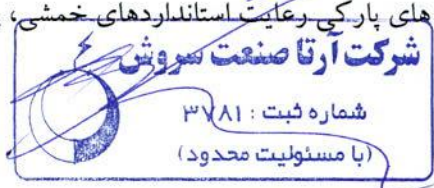
۳) رعایت دقیق و کامل کلیه موارد پیوستی و دتایل اجرایی از فنداسیون، جنس بدنه، سیم کشی و لامپ ها براساس مشخصات فنی پیوستی الزامی می باشد. لذا کلیه دتایل اجرایی و مصالح مصرفی در دتایل پیوست مشخص و محرز می باشد.

۴) با توجه به نوسانات بازار، قیمت های خواسته شده به صورت تکی و واحد می باشد. لذا شرکتها و پیمانکاران موظف می باشند قیمت ها را به صورت تک تک و واحد اعلام نمایند و حوزه فنی عمرانی بر اساس نیاز سنجی و برآورد کلی پروژه بر اساس قیمت های اعلام شده، تعداد پایه ها و نیز میزان سیم کشی مورد نیاز را به صورت کتبی طی دستور کار به شرکت و پیمانکار ابلاغ و پیمانکار و شرکت موظف و ملزم به اجرای موارد مطروحه در دستور کار بر اساس قیمت اعلام شده می باشد.

۵) ارائه گارانتی کلیه قطعات و تجهیزات بمدت یکسال پس از تحویل موقت الزامی است و در صورت بروز هرگونه ایراد و نقص، پیمانکار می بایست ظرف مدت ۱۰ روز نسبت به تعویض و یا رفع ایرادات با هزینه خود اقدام نماید.

۶) رعایت استانداردهای اصول طراحی سازه های ساختمانی، رفتار سازه، اصول طراحی سازه های بتنی و طراحی ژئو تکنیکی

سازه های ساختمانی هستند همچنین در طراحی و ساخت و اجرای پایه های پارکی رعایت استانداردهای خمشی، پیچشی و برشی



ایستایی برج الزامی است لذا از این رو براساس نظریه حوزه فنی و عمرانی و در صورت نیاز به منظور اطمینان از صحت اجرای کار و همچنین کنترل کیفی و فنی، آزمایشهای کنترل کیفیت توسط آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک بعمل آمده که هزینه آن بعهدہ پیمانکار خواهد بود. ضمناً در صورت عدم جوابگویی نتایج آزمایش، پیمانکار متعهد است که لوازم مناسب و تجهیزات مناسب و مورد تأیید دستگاه نظارت را جایگزین نماید. بدیهی است هزینه تست مجدد نیز به عهده پیمانکار خواهد بود.

۷) پیمانکار موظف میباشد پس از عقد قرارداد نسبت به بیمه مسئولیت و حوادث کارگاه خود اقدام نماید.

۸) پیمانکار متعهد می گردد کلیه نکات فوق را رعایت نموده و در هر مرحله از عملیات، هماهنگی های لازم را با دستگاه نظارت انجام و دستور کار کتبی اخذ نماید. بدیهی است مسئولیت بی توجهی پیمانکار به این امر، برعهده ایشان خواهد بود.

۹) پیمانکار موظف است کلیه برج ها را به صورت روشن و قابل بهره برداری پس از تأیید حوزه فنی عمرانی به شهرداری کوهسار تحویل نماید. لازم به ذکر است تأمین برق های نوری به عهده شهرداری کوهسار می باشد.

۱-۲) کلیه کسورات قانونی (بیمه-مالیات-سپرده حسن انجام کار و غیره) به عهده پیمانکار می باشد.

۱-۳) پرداخت صورت وضعیت پس از تأیید واحد عمران شهرداری صورت می گیرد.

۱-۴) کلیه خسارات احتمالی جانی و مالی تا زمان تهیه و تنظیم صورتجلسه تحویل موقت پروژه و جمع آوری کارگاه به عهده پیمانکار می باشد.

۱-۵) پیمانکار متعهد میگردد که نسبت به تنظیم و ارائه لیست بیمه طبق قانون کار و تأمین اجتماعی اقدام نماید لذا هرگونه خسارت ناشی از تأخیر ارائه لیست و یا ارسال لیست خلاف، به عهده پیمانکار میباشد.

۱-۶) پیمانکار مکلف به رعایت مواد ۱۳ و ۸۵ قانون کار است. بنابراین مسئولیت عدم رعایت موارد ایمنی در قبال کارگران و دیگر حوادثی که در اثر اهمال و سهل انگاری او پدید آید از جمله جبران ضرر و زیان جانی و مالی حاصله مسئولیت پاسخگوئی در مراجع قضایی، انتظامی، اداره کار و سایر مراجع و اشخاص حقیقی یا حقوقی بعهدہ پیمانکار است.

۱-۷) پیمانکار موظف به اجرای مقررات ملی ساختمان مبحث دوازدهم "ایمنی و حفاظت کار در حین اجرا" می باشد و در صورت بروز هر گونه حادثه، مسئولیت به عهده پیمانکار می باشد.

۱-۸) پیمانکار موظف به هماهنگی با کلیه ادارات (آبفا، گاز، مخابرات، برق و غیره) جهت جلوگیری از بروز خسارت به تاسیسات شهری وزیر زمینی می باشد.

۱-۹) در صورت بروز هرگونه خسارت به تاسیسات زیر زمینی وزیربنایی شهری: (آب، برق، گاز، تلفن، برق و غیره) جبران خسارت به عهده پیمانکار می باشد و کار فرما هیچگونه تعهدی ندارد.

۱-۱۰) پیمانکار این قرارداد را با رعایت ماده ۱۸۱ قانون کار تنظیم می نماید، بنابراین استفاده از اتباع خارجی در کارگاه، صرفاً طبق مقررات جاری و دستور العمل های وزارت کار و امور اجتماعی مجاز می باشد و مسئولیت بکارگیری اتباع خارجی شخصاً بعهدہ پیمانکار می باشد و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در این خصوص بعهدہ نخواهد داشت.

۱-۱۱) کارفرما هیچگونه تعهدی در قبال تأمین وسایل مانند گازوئیل، آب، برق، تلفن و نیروی انسانی و غیره مورد نیاز اجرای کار را ندارد.

۱-۱۲) پیمانکار حق واگذاری موضوع پیمان را بصورت کلی یا جزئی و تحت هیچ عنوانی حتی بصورت امانی به پیمانکار دیگر ندارد.

۱-۱۳) رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی به عهده پیمانکار می باشد.

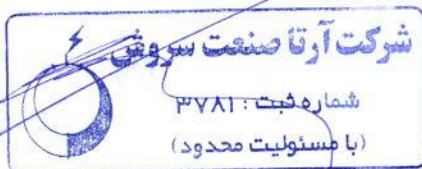
۱-۱۴) رعایت ظرفیت آزاد کاری و سقف مبلغ اعلام شده سازمان مدیریت و بر نامه ریزی با توجه به رتبه شرکت بعهدہ پیمانکار می باشد.

۱-۱۵) شهرداری می تواند تا حداکثر ۲۵ درصد مبلغ پیمان را کاهش و یا افزایش دهد.

۱-۱۶) تأیید صورت وضعیت منوط به تأیید واحد عمران شهرداری کوهسار میباشد.

۱-۱۷) کلیه مصالح مصرفی به عهده پیمانکار می باشد.

۱-۱۸) کلیه خسارت احتمالی جانی و مالی حین انجام کار بعهدہ پیمانکار می باشد.



۱-۱۹) پیمانکار متعهد می گردد که قبل از تحویل قطعی پروژه نسبت به همراه مفاصا حساب از اداره امور مالیاتی و اداره تأمین اجتماعی به شهرداری اقدام نماید.

۱-۲۰) در صورت اتمام پیش از موعد کار - هیچگونه هزینه تسریع پرداخت نمی گردد.

۱-۲۱) جریمه تأخیر غیر مجاز پیمان : بر اساس ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان.

۱-۲۲) محل اجرای پروژه : شهر کوهسار - بلوار امام خمینی (ره) بر اساس دستور کار حوزه فنی و عمرانی .

۱-۲۳) استفاده و نصب تجهیزات ایمنی و علائم ترافیکی جهت جلوگیری از بروز هر گونه مشکلات احتمالی به عهده پیمانکار می باشد و در صورت بروز هر گونه مشکل پیمانکار پاسخگو می باشد.

۱-۲۴) پیمانکار می بایست اطلاعات قرارداد و صورت مزد یا حقوق بیمه شدگان مربوط به هر کارگاه را جداگانه تنظیم و به واحد مربوطه سازمان بیمه تأمین اجتماعی کشور که کارگاه در حوزه عمل آن واقع است ارسال نماید.

۱-۲۵) لازم به ذکر است پیمانکار موظف است در اجرای پروژه از علائم راهنمایی و رانندگی (علائم هشداردهنده) استفاده نماید.

### ماده دو : اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقتنامه

ب) شرایط عمومی

ج) شرایط خصوصی

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی) دستورالعملها و استانداردهای فنی

ز) نقشه

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورتجلسه باشد. در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است.

### ماده ۳ مبلغ :

سقف مبلغ پیمان (به حروف نه میلیارد و چهار صد میلیون ریال) ۹/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (با احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

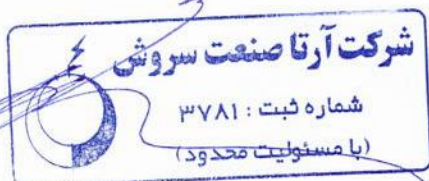
(مبلغ پیمان ۸/۵۴۵/۴۵۴/۵۴۵ ریال بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

جهت تهیه، نصب، اجرا، بهره برداری از چراغ پارکی با رنگ پودری الکترواستاتیک با ارتفاع ۳ متر تک شعله ای با لامپ حداقل ۵۰ وات و سیم کشی داخلی با کابل نمره ۲\*۳ و کابل بین پایه ها با نمره ۵\*۱۶ آلومینیوم بر اساس دستور کار حوزه فنی و عمرانی تا سقف مبلغ پیمان.

۱) تهیه، بارگیری، حمل، نصب، سیم کشی و ... به همراه بهره برداری از چراغ پارکی با ارتفاع ۳ متر تک شعله

ای با لامپ حداقل ۵۰ وات (دارای فیوز مینیاتوری و سیم کشی داخلی) از قرار هر عدد ۱۲۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال

(بر اساس دتایل پیوستی و موارد مطرحه در مشخصات فنی و رعایت کلیه اصول فنی)



۲) تهیه، بارگیری، حمل، نصب، سیم کشی و ... به همراه بهره برداری از چراغ پارکی با ارتفاع ۳ متر دو شعله ای با لامپ حداقل ۵۰ وات (دارای فیوز مینیاتوری و سیم کشی داخلی) از قرار هر عدد ۱۴۰/۸۰۰/۰۰۰ ریال (بر اساس دتایل پیوستی و موارد مطرحه در مشخصات فنی و رعایت کلیه اصول فنی)

۳) تهیه، بارگیری، حمل، حفاری، نصب و اجرای فنداسیون چراغ پارکی با ابعاد ۴۰\*۴۰ سانتیمتر مربع در مقطع بالائی و ۴۰\*۴۰ سانتیمتر مربع در مقطع پائین با ارتفاع ۶۰ سانتیمتر با استفاده از بولت حداقل ۱۴ با ارتفاع ۵۰ سانتیمتر از قرار هر عدد ۳۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بر اساس دتایل پیوستی و موارد مطرحه در مشخصات فنی)

۴) تهیه، حفاری و اجرای کابل بین پایه ها با نمره ۱۶\*۴ به همراه کلیه اتصالات مربوطه از محل زیر چراغ های پارکی به صورت موازی تا محل کنتور (انشعاب برق) ضمن رعایت کلیه اصول فنی و اتخاذ تمهیدات لازم جهت جلوگیری از سرقت و آسیب به کابلها (با مدفون کردن کابلها در خاک و بتن ریزی در روی آن) در صورت لزوم)) از قرار هر متر طول ۱۹/۸۰۰/۰۰۰ ریال.

تبصره یک - هیچگونه ضریبی بابت صعوبت ترافیک، تجهیز و برچیدن کارگاه، بالاسری، منطقه، شب کاری و کندی کار و غیره به پیمانکار پرداخت نمی گردد و پیمانکار تمامی این موارد را بررسی و در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نموده است.

تبصره دو - به قیمت های این پیمان هیچگونه تعدیل آحاد بها تعلق نمی گیرد.

#### ماده ۴. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

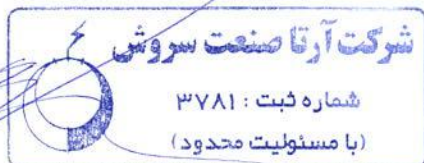
الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان ۳ ماه شمسی می باشد. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۷ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

#### ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای یکسال از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.



**ماده ۶. نظارت بر اجرای کار**

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده حوزه فنی و عمرانی شهرداری به نشانی کوهسار شهرداری کوهسار واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

**ماده ۷. نشانی دو طرف**

نشانی کارفرما: شهر کوهسار - بلوار امام خمینی (ره) - خیابان شهرداری - شهرداری کوهسار.

تلفن: ۴۴۴۳۲۵۹۲۳

نشانی پیمانکار: پاکدشت - آلتوک - انتهای بلوار آقایی - شهرک صنعتی درودگران - پلاک ۲۲

تلفن: ۰۲۱۳۶۴۵۶۸۹۴-۰۹۱۲۷۹۹۱۶۵۰-۰۹۱۲۴۷۶۴۶۹۰

شهردار کوهسار

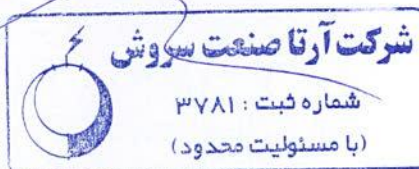
مرئضی فلاحی پیشه

مهر و امضا

شرکت آرتا صنعت سروش

علی توکلی

مهر و امضا



### شرایط خصوصی

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوطه به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کاررفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ----- مورخ ----- براین پیمان حاکم است.

ماده ۱۸-۵) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

در پایان هر روز گزارش میزان پیشرفت کار پیمانکار با حضور ناظرین شهرداری و نماینده پیمانکار صورت جلسه میگردد.

ماده ۲۰-الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می دهد.

کارفرما جنب ساختمان تاسیسات و حوزه خدمات شهری را جهت تجهیز کارگاه در اختیار شرکت قرار می دهد.

ماده ۲۰-ب) کارفرما، به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تأمین می کند.

کارفرما در این قرارداد هیچگونه مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تأمین نمی کند.

ماده ۲۱-ج) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:

کلیه قسمتهای موضوع پیمان که شامل بیمه و یا حوادثی که مشمول بیمه میگردد بعهد پیمانکار می باشد.

ماده ۲۴-ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند.

پیمانکار در این قرارداد حق واگذاری موضوع پیمان و یا انتخاب پیمانکار جزء را ندارد.

ماده ۲۹-۵) تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است:

ضریب تعدیل به این پیمان تعلق نمی گیرد.

ماده ۲۹-ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمتهای زیر را در زمانهایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.

پیمانکار موظف است پیش از تکمیل کل کار، قسمتهایی را که در دستور کارها اولویت دارند قبل از تکمیل کل تحویل کارفرما دهد.

ماده ۴۹-ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت میشود.

هزینه بالاسری در دوره تعلیق به این پیمان تعلق نمی گیرد.

ماده ۵۰-الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت می کند.

در صورت اتمام پیش از موعد کار در این پیمان، هیچگونه هزینه تسریع به پیمانکار پرداخت نمی گردد.

ماده ۵۰-ب) خسارت تأخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار) به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می شود.

در صورت بروز تأخیر غیر مجاز از سوی پیمانکار بر اساس ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان جریمه در نظر گرفته می شود.

شهر دار کوهسار

مرتضی فلاحی پیشه

مهر و امضا

شرکت آرتا صنعت سروش

علی توکلی

مهر و امضا

