



استان البرز
شهرستان ساوجبلاغ

شورای اسلامی شهر کوهسار

بسمه تعالی

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۸/۰۶

شماره: ۱۱۳۱، ۱۴۰۳/۱۸/۰۶

پوست:

۱۱۱۱ فرم شماره (۱) صورتجلسه شورای اسلامی شهر کوهسار

۱- مشخصات جلسه

تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۳/۷/۱۸	تاریخ جلسه: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۳۰ از ساعت ۱۸ الی ۲۰	۱۵۹
نوع جلسه: (عادی، فوق العاده، عادی)	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده:-	مکان جلسه: دفتر شورای شهر کوهسار

۲- اعضای شورای شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج
۱	حمید خرمندار		۱۸	۲۰
۲	روح اله گلباز		۱۸	۲۰
۳	مهدی فلاحت پیشه		۱۸	۲۰
۴	جلال فلاح پور		۱۸	۲۰
۵	سعید فلاح پور		۱۸	۲۰



۳- اعضای غایب در جلسه

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	علت غیبت
-	-	-	-

۴- مدعوین حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	دستگاه اجرایی	سمت	ملاحظات
۱	-	-	-	-

۵- خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات

با صلوات بر محمد و آل محمد (ص)، با عنایت به دعوتنامه رسمی شماره ۱۰۵۴/ش مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۳ ریاست محترم شورای اسلامی شهر کوهسار جلسه ای رأس ساعت ۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۷/۳۰ در محل دفتر شورا با حضور ۵ عضو شورای اسلامی شهر تشکیل و با تلاوت آیاتی چند از کلام الله مجید رسمیت یافته و نامه های رسیده از شهرداری کوهسار به دبیر خانه شورا را به شرح ذیل در دستور کار جلسه قرار دادند:

۶- دستور جلسات

شماره ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	بررسی لوایح شهرداری	-	۱۵۹	۱۴۰۳/۷/۳۰

۷- خلاصه مفید مذاکرات: لوایح رسیده از شهرداری کوهسار پس از طرح در جلسه شورای شهر مورد بررسی قرار گرفته و پس از تبادل نظر در ۸ بند به شرح ذیل مصوب گردید.

۸- متن مصوبه شورا:

تلفکس: ۰۲۶- ۴۴۳۲ ۶۳۶۴

آدرس: شهر کوهسار، بلوار امام خمینی (ره)، خیابان شهید مطهری
Email: shorakoohsar@yahoo.com



استان البرز
شهرستان ساوجبلاغ

شورای اسلامی شهر کوهسار

بسمه تعالی

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶

شماره: ۱۱۳۱، ۱۴۰۳/۱۱/۰۶

پوست:

۱- نامه شماره ۱۴۰۳/۹۶۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۲ شهرداری کوهسار مبنی بر اینکه در خصوص قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرحهای دولتی و شهرداریها تبصره ۳، با عنایت به اینکه بخشی از پالک ثبتی ۱ اصلی اراضی چندار در تصرف آقای محمد رضا مهوان به مساحت تقریبی (۱۷۶/۳۶) یکصد و هفتاد و شش مترمربع و سی و شش سانتی متر مربع (واقع در کوهسار، چندار، بلوار امام خمینی (ره)، خیابان شهید ابراهیم حسینی ابتدای بلوار شهید سردار قاسم سلیمانی، با عنایت به اینکه شهرداری قصد دارد جهت آزادسازی معابر سطح شهر نسبت به تملک بخشی از ملک آقای محمد رضا مهوان، که طبق مکاتبه واحد عمران طی نامه شماره ۱۴۰۳/د/۱۷۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲ به مساحت ۱۷۶/۳۶ متر مربع عرصه واعیان دارای اصلاحی می باشد، طبق نظریه هیأت کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۱۳۶/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۰ (پیوست) به مبلغ ۱۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و چهارصد و پنجاه میلیون تومان ارزیابی گردید است که شهرداری قصد دارد از محل ردیف بودجه ۴۰۱۰۶۰۱ سال جاری اقدام نماید، موضوع فوق در جلسه شورا مطرح و شورای شهر با رأی ۵ رای با رعایت قوانین و مقررات با آن موضوع موافقت بعمل آورد.

آراء اعضا شورا اسلامی شهر کوهسار	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱ حمید خرمندار	✓	-	-	
۲ روح اله گلپاز	✓	-	-	
۳ مهدی فلاح پیشه	✓	-	-	
۴ جلال فلاح پور	✓	-	-	
۵ سعید فلاح پور	✓	-	-	
جمع	۵	-	-	۵ رأی
تصمیم شورا			تصویب شد ✓	تصویب نشد -





استان البرز
شهرستان ساوجبلاغ

شورای اسلامی شهر کوهسار

تاریخ: ۱۴۰۳ / ۱۱ / ۰۶

شماره: ۱۱۳۱ / ۱۴۰۳ / ۳

پوست:

بسمه تعالی

۲- نامه شماره ۱۴۰۳/۹۶۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۲ شهرداری کوهسار مبنی بر اینکه در خصوص قانون تعیین وضعیت امالک واقع در طرحهای دولتی و شهرداریها تبصره ۳، با عنایت به اینکه بخشی از پالک ثبتی ۱ اصلی اراضی چندار در تصرف آقای محمد حسن فخرآبادی به مساحت تقریبی ۱۱۵/۲۴ یکصد و پانزده و بیست و چهار سانتی متر مربع (واقع در کوهسار ، چندار ، بلوار امام خمینی) ره (، خیابان شهید ابراهیم حسینی ابتدای بلوار شهید سردار قاسم سلیمانی قرار گرفته با عنایت به اینکه شهرداری قصد دارد جهت آزادسازی معابر سطح شهر نسبت به تملک بخشی از ملک آقای محمد حسن فخر آبادی ، که طبق مکاتبه واحد عمران طی نامه شماره ۱۴۰۳/د/۱۷۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲ به مساحت ۱۱۵/۲۴ متر مربع عرصه و اعیان دارای اصالحی می باشد ، طبق نظریه هیأت کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۱۳۷/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۰ (پوست) به مبلغ ۹/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل نهصد و سی میلیون تومان ارزیابی گردید است، که شهرداری قصد دارد از محل ردیف بودجه ۴۰۱۰۶۰۱ سال جاری اقدام نماید. موضوع فوق در جلسه شورا مطرح و شورای شهر با ۵ رأی با رعایت قوانین و مقررات با آن موضوع موافقت بعمل آورد.٪

آراء اعضا شورا اسلامی شهر کوهسار	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱ حمید خرمندار	✓	-	-	
۲ روح اله گلپاز	✓	-	-	
۳ مهدی فلاح پیشه	✓	-	-	
۴ جلال فلاح پور	✓	-	-	
۵ سعید فلاح پور	✓	-	-	
جمع	۵	-	-	
تصمیم شورا			تصویب شد ✓	تصویب نشد -





استان البرز
شهرستان ساوجبلاغ

شورای اسلامی شهر کوهسار

تاریخ: ۱۴۰۳ / ۸ / ۶

شماره: ۱۱۳۱، ۱۳۰۳

پوست:

بسمه تعالی

۳- نامه شماره ۱۴۰۳/۸۲۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۹ شهرداری کوهسار مبنی بر اینکه روستاهای بخش چندار و شرکت های فعال در حریم شهر زباله های خانگی را در مرکز دپوی موقت شهرداری تخلیه نموده و از آنجا توسط ادوات شهرداری به مرکز دپوی حلقه دره انتقال باید هزینه جمع آوری و انتقال آن به حلقه دره به تفکیک جهت استحضار بحضور ارسال میگردد. لذا خواهشمند است ضمن بررسی موضوع دستورات لازم جهت سیر مراحل قانونی و عقد قرار داد را مبذول فرمائید.

۱	پذیرش هر تن زباله خانگی روستاها ۷/۳۹۰/۰۰۰ ریال
۲	پذیرش هر تن زباله شرکت ها یا روستاهائی که توسط شهرداری جمع آوری می گردد ۱۲/۳۰۰/۰۰۰ ریال
۳	هزینه انتقال زباله های خشک بصورت مستقیم هر سرویس
	تریلی ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کامیون ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

موضوع فوق در جلسه شورا مطرح و شورای شهر با ۵ رأی با رعایت قوانین و مقررات با آن موضوع موافقت بعمل آورد.

آراء اعضا شورای اسلامی شهر کوهسار	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱ حمید خرمندار	✓	-	-	
۲ روح اله گلپاز	✓	-	-	
۳ مهدی فلاح پیشه	✓	-	-	
۴ جلال فلاح پور	✓	-	-	
۵ سعید فلاح پور	✓	-	-	
جمع ۵ رأی	۵	-	-	
تصمیم شورا		تصویب شد	✓	تصویب نشد





استان البرز
شهرستان ساوجبلاغ

شورای اسلامی شهر کوهسار

تاریخ: ۱۴۰۳ / ۸ / ۶

شماره: ۱۱۳۱، ۱۴۰۳، ۳

پیوست:

بسمه تعالی

۴- نامه شماره ۱۴۰۳/۹۸۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۶ شهرداری کوهسار مبنی بر اینکه به استناد درخواست شماره ۱۴۰۳/۹۱۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۷/۵ حوزه عمران شهرداری کوهسار (به پیوست) مبنی بر تکمیل و تجهیز و بهره برداری از سالن ورزشی بانوان در سال جاری شهرداری قصد دارد جهت اجرای فاز دوم پروژه تکمیل سالن ورزشی بانوان با تخصیص مبلغ ۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل ردیف ۶۰۶۰۳۰۳ بودجه سال جاری که کسری اعتبار در اصلاح متمم بودجه پادار می گردد اقدام نماید. موضوع فوق در جلسه شورا مطرح و شورای شهر با رأی ۵ رعایت قوانین و مقررات با آن موضوع موافقت بعمل آورد.

آراء اعضاء شورای اسلامی شهر کوهسار		موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	حمید خرمندار	✓	-	-	
۲	روح اله گلپاز	✓	-	-	
۳	مهدی فلاح پیشه	✓	-	-	
۴	جلال فلاح پور	✓	-	-	
۵	سعید فلاح پور	✓	-	-	
جمع	درآی	۵	-	-	
تصمیم شورا			تصویب شد	✓	تصویب نشد





استان البرز
شهرستان ساوجبلاغ

شورای اسلامی شهر کوهسار

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶

شماره: ۱۱۳۱، ۱۴۰۳

پوست:

بسمه تعالی

۵- نامه شماره ۱۴۰۳/۱۰۲۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۶ شهرداری کوهسار مبنی بر اینکه شهرداری قصد دارد نسبت به جابه جایی ردیف اعتباری پیشبینی شده بودجه سال ۱۴۰۳ طبق جدول پیوستی اقدام نماید. خواهشمند است دستور فرمائید موضوع بررسی و در صورت صلاحدید تصویب و نتیجه را جهت اجرا به این شهرداری ابلاغ فرمائید.

کسر می شود				اضافه می شود			
ردیف	عنوان پروژه	کد پروژه	مبلغ (ریال)	ردیف	عنوان پروژه	کد پروژه	مبلغ (ریال)
۱	پروژه خرید و تعمیر و نگهداری وسایل ساختمان اداری	۵۰۳۰۲۰۱	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱	پروژه اجاره بستر رودخانه برغان	۵۰۴۰۲۰۱	۲۸۲/۰۰۰/۰۰۰
۲	پروژه دیون عمرانی	۴۰۲۰۱۰۱	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲	پروژه خرید سخت افزار و نرم افزار و برنامه پدافند غیر عامل	۵۰۱۰۲۰۱	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	پروژه خرید و تعمیر و نگهداری ماشین آلات آتش نشانی	۴۰۱۰۷۰۲	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳	پروژه خرید و نصب ایستگاه تاکسی	۴۰۳۰۱۰۱	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	پروژه خرید و اجاره و تعمیرات ماشین آلات عمرانی	۴۰۱۰۷۰۱	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴	پروژه خرید آب جهت آبیاری فضای سبز	۲۰۱۰۳۰۱	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	پروژه اجرای تملک دارایی	۴۰۱۰۶۰۱	۳/۴۸۲/۰۰۰/۰۰۰	۵	جابه جایی تیرهای برق	۱۰۳۰۱۰۳	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
				۶	پروژه خرید لوازم آتش نشانی و مدیریت بحران	۳۰۲۰۱۰۲	۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
جمع کل			۱۹/۴۸۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال	جمع کل			۱۹/۴۸۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال

موضوع فوق در جلسه شورا مطرح و شورای شهر با ۵ رأی با رعایت قوانین و مقررات با آن موضوع موافقت بعمل آورد.٪

آراء اعضا شورا اسلامی شهر کوهسار	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱ حمید خرمندار	✓	-	-	
۲ روح اله گلپاز	✓	-	-	
۳ مهدی فلاح پیشه	✓	-	-	
۴ جلال فلاح پور	✓	-	-	
۵ سعید فلاح پور	✓	-	-	
جمع	۵	-	-	
تصمیم شورا			تصویب شد ✓	تصویب نشد -





استان البرز
شهرستان ساوجبلاغ

شورای اسلامی شهر کوهسار

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶

شماره: ۱۱۳۱، ۱۴۰۳/۱۱/۰۶

پیوست:

بسمه تعالی

۶- نامه شماره ۱۴۰۳/۹۸۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۷ شهرداری کوهسار با عنایت به در سنوات قبل شهرداری نسبت به فروش خودروهای مستعمل و فرسوده خود اقدام نموده بود و در حال حاضر جهت انجام امور اداری مدیران و معاونین، علی رغم اجاره یک دستگاه خودروی استیجاری به نحوه مطلوب خدمت رسانی صورت نمی پذیرد. لذا پیشنهاد می گردد از محل ردیف ۴۰۱۰۷۰۱ بودجه مصوب سال جاری نسبت به خرید یک دستگاه خودروی سمند سورن پلاس تا میزان ۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اقدام گردد لازم به ذکر می باشد به استناد نامه شماره ۶۸۹۰ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۲ مدیر کل محترم دفتر برنامه ریزی و بودجه سازمان شهرداری ها (تصویر به پیوست) مبنی بر عدم امکان ثبت نام و خرید خودرو برای اشخاص حقوقی من جمله شهرداری ها در فراخوان های فروش تولید کنندگان داخلی، شهرداری های می توانند از طریق سامانه ستاد نسبت به خرید خودرو های سبک مورد نیاز از بازار آزاد اقدام نمایند.

. موضوع فوق در جلسه شورا مطرح و شورای شهر با ۵ رأی با رعایت قوانین و مقررات با آن موضوع موافقت بعمل آورد.

آراء اعضا شورای اسلامی شهر کوهسار	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱ حمید خرمندار	✓	-	-	
۲ روح اله گلپاز	✓	-	-	
۳ مهدی فلاح پیشه	✓	-	-	
۴ جلال فلاح پور	✓	-	-	
۵ سعید فلاح پور	✓	-	-	
جمع	۵	-	-	
تصمیم شورا			تصویب شد ✓	تصویب نشد -





استان البرز
شهرستان ساوجبلاغ

شورای اسلامی شهر کوهسار

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۸/۰۶

شماره: ۱۱۳۱، ۱۴۰۳

پوست:

بسمه تعالی

۷- نامه شماره ۱۴۰۳/۱۰۱۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۴ شهرداری کوهسار این شهرداری در نظر دارد به استناد تبصره ذیل ماده ۵۴ قانون شهرداریها جهت ارائه خدمات بهتر، تکریم ارباب رجوع، تسریع و تسهیل در روان سازی امورات مراجعین برخی از اختیارات شهردار به شرح ذیل را به آقای سیدرسول ابوطالبی با عنوان معاونت شهرداری واگذار نماید.

۱- ارجاع نامه های اداری و درخواستهای شهروندان به معاونتها و دواير مختلف شهرداری ۲- امضا مکاتبات اداری در سطح شهرستان (به استثنای شورای محترم، فرمانداری، استانداری ۳- امضا پاسخ استعلامات دفاتر اسناد رسمی، بانکها و سایر ادارات ۴- ارجاع نامه ها و پرونده ها به کمیسیون های بند ۲۰ ماده ۵۵ و ماده ۷۷ و ماده ۱۰۰ قانون شهرداریها، ماده ۸ قانون نوسازی و عمران شهری و ماده ۷ آئین نامه قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸ تشخیص مصلحت نظام ۵- امضا صدور مجوز حفاری در سطح شهر ۶- امضا مرخصی و مأموریت کلیه پرسنل (به استثناء مسئولین واحدها) ۷- امضا برگه های اخطار، توبیخ، کسر از حقوق ۸- امضا صورتجلسات انجام کار و تحویل موضوع مواد ۱۱ و ۱۲ آئین نامه مالی شهرداریها ۹- امضا قبوض ورود کالاها به انبار شهرداری تا سقف معاملات متوسط ۱۰- امضا حواله خروج کالاها از انبار شهرداری تا سقف معاملات متوسط ۱۱- امضا استعلام بهای خرید کالا یا انجام خدمات مورد نیاز شهرداری موضوع ماده ۳ آئین نامه مالی شهرداریها ۱۲- شرکت و نظارت در کمیسیونهای معاملات متوسط، عمده (مزایده و مناقصه) موضوع مواد ۳ و ۶ آئین نامه و تحویل متوسط و عمده موضوع مواد ۱۱ و ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها ۱۳- امضا اسناد مناقصه و مزایده موضوع مواد ۴ و ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها ۱۴- امضا برگ درخواست خرید تا معاملات جزء

موضوع فوق در جلسه شورا مطرح و شورای شهر با رأی با رعایت قوانین و مقررات با آن موضوع موافقت بعمل آورد.٪

آراء، اعضاء شورای اسلامی شهر کوهسار	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱ حمید خرمندار	✓	-	-	
۲ روح اله گلبلز	✓	-	-	
۳ مهدی فلاحت پیشه	✓	-	-	
۴ جلال فلاح پور	✓	-	-	
۵ سعید فلاح پور	✓	-	-	
جمع	۵	-	-	
تصمیم شورا			تصویب شد	تصویب نشد





استان البرز
شهرستان ساوجبلاغ

شورای اسلامی شهر کوهسار

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶

شماره: ۱۱۳۱، ۱۴۰۳/۱۱/۰۶

پیوست:

بسمه تعالی

۸- نامه شماره ۱۴۰۳/۹۳۹۶ مورخ ۱۴۰۳/۷/۹ شهرداری کوهسار مبنی بر اینکه لایحه پیشنهادی این شهرداری جهت گسترش شبکه گاز در معابر شهر کوهسار با توجه به نزدیکی فصل سرما و بارندگی و جلوگیری از نارضایتی همشهریان به شرح (پیوست) در جلسه رسمی آن شورای محترم مطرح و در صورت موافقت، مجوز لازم صادر و نتیجه را جهت اجرا به شهرداری کوهسار ابلاغ فرمایید. موضوع فوق در جلسه شورا مطرح و شورای شهر با توجه به تاکید معاون محترم هماهنگی امور عمرانی فرمانداری به تسریع اقدام و قرار داد فی مابین شهرداری و اداره گاز و با عنایت به بند ۵ صورتجلسه کمیسیون حفاری شهرستان به شماره ۲۱۲۷/۱/۱۴۰۳/۸۶/۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۸ با رأی ۵ رأی با رعایت قوانین و مقررات با آن موضوع موافقت بعمل آورد.

آراء اعضاء شورای اسلامی شهر کوهسار	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱ حمید خرمندار	✓	-	-	
۲ روح اله گلبلاز	✓	-	-	
۳ مهدی فلاح پیشه	✓	-	-	
۴ جلال فلاح پور	✓	-	-	
۵ سعید فلاح پور	✓	-	-	
جمع	۵	-	-	
تصمیم شورا			تصویب شد ✓	تصویب نشد -

